

ДОГОВОР
уступки прав требования (цессия) (проект)

г. Нижний Новгород

«__» _____ 2024 года

ООО «Коммунальщик», именуемое в дальнейшем «Цедент», в лице Конкурсного управляющего Ульяновой Елены Владимировны, действующего на основании Решения Арбитражного суда Нижегородской области от 29.06.2023 года по делу №А43-1414/2023, с одной стороны, и

_____, именуемый в дальнейшем «Цессионарий», в лице _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», на основании Протокола о результатах торгов по продаже имущества, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Цедент уступает, а Цессионарий принимает в полном объеме права требования, принадлежащие Цеденту, а именно:

- а. _____ ИНН ____, в сумме _____ руб.
б. _____ ИНН ____, в сумме _____ руб. Всего на сумму _____ руб.

2. Цена договора и порядок расчетов

2.1. Согласно Протоколу о результатах торгов по продаже имущества стоимость права требования составляет _____ (_____) рублей;

2.2. Стоимость права требования, указанную в п. 2.1. Настоящего договора, за вычетом суммы задатка в размере _____ (_____) рублей, Цессионарий обязуется выплатить в течение 30 (тридцати) дней от даты заключения настоящего договора;

2.3. Передача права требования, указанного в п.1.1. настоящего договора, осуществляется после оплаты его стоимости и поступления соответствующих денежных средств на расчетный счет Цедента по акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью настоящего договора.

3. Обязанности сторон

3.1. Обязанности Цедента:

3.1.1. Цедент обязуется после поступления соответствующих денежных средств на расчетный счет передать Цессионарию по акту приема-передачи все имеющиеся у него документы, удостоверяющие право требования к Должнику;

3.1.2. Уведомить в 5-дневный срок после заключения настоящего договора Должника о состоявшейся уступке прав (требования);

3.2. Цессионарий обязан:

3.2.1. Произвести оплату путем перечисления денежных средств на расчетный счет Цедента в сумме и в сроки, установленные настоящим договором;

3.2.2. Принять документы, удостоверяющие право требования Цедента к Должнику.

4. Ответственность сторон

4.1. За невыполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору виновная сторона несет ответственность, предусмотренную действующим законодательством РФ;

4.2. Цедент несет ответственность за достоверность передаваемых в соответствии с настоящим договором документов и гарантирует наличие и передачу всех уступленных Цессионарию прав;

4.3. Цедент отвечает за действительность передаваемых по настоящему договору прав и обязанностей;

4.4. Цедент не несет ответственности за неисполнение Должником требований, переданных Цессионарию по настоящему договору.

5. Прочие условия

5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств;

5.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору совершаются в письменной форме;

5.3. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами, будут разрешаться путем переговоров. В случае невозможности урегулирования спорных вопросов путем переговоров, споры разрешаются в судебном порядке, установленном действующим законодательством;

5.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному оригинальному экземпляру для каждой из сторон.

6. Адреса, реквизиты и подписи сторон:

Цедент: ООО «Коммунальщик» ИНН 5245017794, ОГРН 1105252003647,
607630, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, СП. Кудьма, ул. Пушкина, д. 20А.

Адрес для корреспонденции: 603000, г. Нижний Новгород, ул. Максима Горького, дом 65Б, офис 206.

Р/с №40702810823500004473 в Приволжский филиал ПАО РОСБАНК,

К/с №30101810400000000747 в Волго-Вятском ГУ Банка России, БИК 042202747.

Цессионарий: _____

Конкурсный управляющий ООО «Коммунальщик» _____ Е.В.Ульянова

Цессионарий _____